



## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

### ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЖУГИЋ

Именован за подручје Вишег суда и  
Привредног суда у Сремској Митровици  
Сремска Митровица, Трг Војвођанских бригада бб  
Тел: 022/615-480 моб: 065/277-7155  
Број предмета **ИИ 135/23**  
Дана 17.03.2026. године

**Јавни извршитељ Милан Жугић** у правној ствари извршног повериоца **ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**, Ниш, ул. Булевар Немањића бр. 14а, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213, број, чији је пуномоћник адв. Александар Св. Ђорђевић, Београд, Кумодрашка 103/2, против извршног дужника **Петар Шкаро**, Чортановци, ул. Викенд насеље ББ, ЈМБГ 1301956380034, чији су пуномоћници адв. Зденка Шобић, Нови Сад, поштански преградак 134, Народних хероја 2, 21101 Нови Сад, адв. Биљана Драгаш, Београд, Краљице Наталије бр. 46-48, стан бр. 10, ради намирења новчаног потраживања, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**I - СТАВЉА СЕ ВАН СНАГЕ** Закључак о првој јавној продаји непокретности посл.бр. ИИ-135/23 од 18.02.2026. године **У ЦЕЛОСТИ**.

### Образложење

Закључком посл.бр. ИИ-135/23 од 18.02.2026. године заказана је прва јавна продаја непокретности путем портала Е аукција за дан 20.03.2026. године и то за:

-непокретности уписане у лист непокретности број 2605 К.О. Чортановци, улица Личка, земљиште под зградом и другим објектом, површине 36 м2, број дела 1 и пашњак 4. класе површине 322 м2, број дела 2, парцела број 31/79, , на којој извршни дужник Петар Шкаро, Чортановци, ул. Викенд насеље ББ, ЈМБГ 1301956380034, има право својине, са обимом удела од 1/1 ,

-непокретности уписане у лист непокретности број 2605 К.О. Чортановци, породична стамбена зграда, улица Личка бр. 48, површине 36 м2 (стварна површина, сходно извештају о процени вредности непокретности од дана 17.04.2025. године износи 64м2), на парцели број 31/79, број дела 1, на којој извршни дужник Петар Шкаро, Чортановци, ул. Викенд насеље ББ, ЈМБГ 1301956380034, има право својине, са обимом удела од 1/1.

Поднеском од 13.03.2026. године, пуномоћник извршног повериоца је обавестио поступајућег јавног извршитеља, да су у току преговори између странака, ради измирења дуга и предложио је да се застане са предузимање даљих радњи у предметном извршном поступку и да се откаже прва јавна продаја непокретности.

Имајући у виду напред наведено, јавни извршитељ је донео одлуку као у изреци овог закључка.

**Поука о правном леку:**  
Против овог закључка није дозвољен правни лек.

